

INLOOPAVOND 24 MEI NULAND

Verslag inloopavond 24 mei 2022 inzake tijdelijke huisvesting van vluchtelingen uit Oekraïne op de locatie Dorpsstraat 7 (vm. Gemeentehuis) en locatie Kloosterstraat 3a te Nuland. De inloopavond heeft plaatsgevonden in het voormalig gemeentehuis aan de Dorpsstraat 7.

De inloopavond is door bezocht door circa 30 geïnteresseerden. Tijdens de inloop was er een mogelijkheid tot het stellen van vragen. Deze vragen zijn genoteerd en onderstaand voorzien van een antwoord. Daarna zijn via e-mail aanvullende vragen ontvangen. Aanvullende vragen die voor 7 juni 2022 zijn ingediend zijn meegenomen in dit verslag. Reactie na deze datum worden rechtstreeks met de vragensteller afgehandeld.

Kleinschalige opvang voor vluchtelingen uit Oekraïne

We vangen in 's-Hertogenbosch momenteel vluchtelingen uit Oekraïne op. Dat doen we op locaties aan de Bruistensingel en Hervensebaan in Den Bosch. Ook zijn er gastgezinnen die vluchtelingen opvangen. In Vinkel is er opvang voor asielzoekers en vergunninghouders door het COA op het Hypeco terrein. Ook voor meer langdurige en kleinschalige opvang ontstaan initiatieven in de gemeente. Bijvoorbeeld door eigenaren die hun pand geschikt maken voor tijdelijke opvang. Het is goed om te zien dat we de verantwoordelijkheid voor de opvang van vluchtelingen met elkaar dragen, en dat we er samen de schouders onder zetten. Het toont onze gastvrijheid en onze veerkracht.

Tijdens de inloopavond zijn aanwezigen geïnformeerd dat in Nuland twee locaties in beeld zijn om kleinschalige opvang te realiseren. Het gaat om het voormalig gemeentehuis aan de Dorpsstraat 7 en om een deel van een gebouw pand van woningcorporatie Mooiland aan de Kloosterstraat 3a. Het voormalig gemeentehuis aan de Dorpsstraat moet eerst nog verbouwd worden, voordat het geschikt is om vluchtelingen op te vangen. De verbouwing start in juni. We streven ernaar om de eerste vluchtelingen in augustus 2022 op te vangen.

De gemeente is verantwoordelijk voor de gemeentelijke opvanglocaties, dus ook voor de opvang in het voormalig gemeentehuis in Nuland. Mooiland stelt een wooneenheid aan de locatie Kloosterstraat 3a ter beschikking voor opvang van enkele gezinnen uit Oekraïne. In opdracht van de gemeente bezoekt Mooiland wekelijks het gebouw aan de Dorpsstraat 7 in het kader van gebouwbeheer.

Het betreft in beide gevallen kleinschalige opvang. In de locatie Kloosterstraat gaat het om 2 gezinnen. (ca. 10 personen) en aan de Dorpsstraat, ca. 9 gezinnen (20-30 personen). Dit is afhankelijk van de inrichting, de uiteindelijke toewijzing en exacte gezinssamenstelling.

Onderstaand de geanonimiseerde vragen en antwoorden:

VRAAG	ANTWOORD
Omwonende wil graag info ontvangen via mail. Wil graag vooraf moment geïnformeerd worden.	Het verslag van de bijeenkomst wordt gemaïld aan aanwezigen welke het emailadres hebben genoteerd.
Omwonende vraagt om uitleg/toelichting t.a.v. -Bestemmingen -Monumenten verordening -Bouwbesluit -Tijd verblijftijd -Doelgroep -Procedure	Voor beide locaties geldt dat de tijdelijke huisvesting van Oekraïners niet rechtstreeks past in het bestemmingsplan. Er zal daarom per locatie een aanvraag voor een tijdelijke omgevingsvergunning worden ingediend. Het gaat om een periode van in principe 1 jaar, welke mogelijk verlengd wordt afhankelijk van het verloop van de oorlog in Oekraïne. Onderdeel van de aanvraag betreft een ruimtelijke motivatie. In die motivatie moet worden aangegeven dat tijdelijke

	<p>huisvesting van vluchtelingen uit Oekraïne ter plekke haalbaar is. Daarin wordt ingegaan op aspecten zoals de bestemming en de beschermde status als monumentaal gebouw. Ook de beoogde termijn en het aantal te huisvesten personen wordt daarin aangegeven. Zaken met betrekking tot het bouwbesluit (waaronder brandveiligheid) worden eveneens beoordeeld in het kader van de beoordeling van de aanvraag voor een tijdelijke omgevingsvergunning.</p>
<p>Waar wordt het verslag en vergunningaanvraag gepubliceerd?</p>	<p>Aanwezigen welke een mailadres hebben achtergelaten, ontvangen het verslag. Daarnaast wordt het verslag als bijlage toegevoegd aan de ruimtelijke motivatie die in het kader van de ruimtelijke procedure onderdeel is van de stukken. Aanvullend wordt het verslag, conform verzoek van de Dorpsraad, ter beschikking gesteld via de website van de Dorpsraad. De aanvraag omgevingsvergunning wordt op reguliere wijze gepubliceerd.</p>
<p>Wat kan de buurt doen?</p>	<p>Een aantal personen heeft aangegeven zich voor de vluchtelingen uit Oekraïne in te willen zetten. Vrijwilligersaanbod kan gemaïld worden aan oekraine@s-hertogenbosch.nl</p>
<p>Worden het echt Oekraïners?</p>	<p>Het betreffen inderdaad vluchtelingen uit Oekraïne. Deze kunnen een andere nationaliteit hebben dan Oekraïens.</p>
<p>Aanbod voor opvang en vrijwilligersinzet, waar kan dit aangemeld worden?</p>	<p>Vrijwilligersaanbod of aanbod voor opvang kan gemaïld worden aan oekraine@s-hertogenbosch.nl</p>
<p>Wat gebeurt er met de parkeerplaats? Wat kan de buurt betekenen voor de locatie?</p>	<p>Parkeren is een aspect dat in het kader van de aanvraag van een tijdelijke omgevingsvergunning wordt bekeken. In algemeenheid geldt dat vluchtelingen in de meeste gevallen geen eigen voertuig hebben en er geen grote parkeervraag samenhangt met de tijdelijke huisvesting van Oekraïners.</p> <p>Een aantal personen heeft aangegeven zich voor de vluchtelingen uit Oekraïne in te willen zetten. Vrijwilligersaanbod of aanbod voor opvang kan gemaïld worden aan oekraine@s-hertogenbosch.nl</p>
<p>-Deur sluiten fysio wat drukte -Heeft vragen gemaïld. Borgen veiligheid i.v.m. 1 toegang (Kloosterstraat) -Parkeren probleem? Wil graag fietsenstalling</p>	<p>Fysio: afspraak wordt gemaakt om hierover in onderling overleg te gaan met Mooiland zodat e.e.a. praktisch geregeld wordt, o.a. t.a.v. plaatsen fietsen en toegang. Parkeren: zie bovenstaand.</p>
<p>Bij wie kunnen aanvullende vragen worden gesteld?</p>	<p>Aanvullende vragen ten aanzien van de omgeving van de vluchtelingenopvang kunnen gesteld worden aan de Wijkmanager. Dergelijke vragen kunnen ook worden gemaïld via oekraine@s-hertogenbosch.nl</p>
<p>1. Voor hoe lang is de opvang? 2. Voor hoeveel mensen is de opvang? 3. Voor welke mensen is de opvang?</p>	<p>1. 1 jaar, met verlengingsmogelijkheid en dit is afhankelijk van het verloop van de oorlog.</p>

<p>4. Kan evenement 3^e dinsdag van de bouwvak doorgaan? Medio juni jaarmarkt. Beide gebruiken de parkeerplaats voor het voormalige gemeentehuis.</p>	<p>2. Het betreft kleinschalige opvang. In de locatie Kloosterstraat gaat het om 2 gezinnen. (ca. 10 personen) en aan de Dorpsstraat, ca. 9 gezinnen (20-30 personen). Dit is afhankelijk van plaatsing en exacte gezinssamenstelling.</p> <p>3. Gezinnen 3-5 personen. Het betreffen vluchtelingen uit Oekraïne.</p> <p>4. Evenementenvergunningen worden via separaat traject aangevraagd/vergund. De parkeerplaats blijft deze functie behouden.</p>
---	---

Vervolg

Dit betreft een geanonimiseerd verslag. Dit verslag wordt verstrekt aan een ieder die een reactie heeft ingediend. Daarnaast wordt dit verslag verstrekt aan de dorpsraad zodat dit op hun website geplaatst kan worden. Tevens wordt het verslag toegevoegd aan de aanvragen voor een tijdelijke omgevingsvergunning.

Aanvullende vragen?

Heeft u aanvullende vragen, dan kunt u uw vragen per e-mail stellen via oekraine@s-hertogenbosch.nl onder vermelding van 'Nuland'.